

### CONTRACT

de prestari de servicii publice de salubritate pentru agenti economici  
si institutiile publice

nr. 4136 din data de 30.07.2007

Intre:

1. **S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SA**, cu sediul in Cluj-Napoca, cu sediul in Cluj-Napoca, Piata 1 Mai nr.1-2, judetul Cluj, inmatriculata la Oficiul registrului Comertului de pe langa Tribunalul Cluj sub nr. J12/620/1995, Cod unic de inregistrare R 7180367, avand punct de lucru in Piatra Neamt, str. Gheorghe Doja, cartier Vanatori, judetul Neamt, cont bancar nr. RO18RZBR0000060008452649 deschis la Raiffeisen Bank Piatra Neamt, reprezentata prin CORNELIA ARIKAI, in calitate de DIRECTOR si Tatiana Ciucanu, in calitate de Director Economic, in calitate de **operator de servicii**, pe de o parte, si

2. S.C. SALUBRITAS S.A., cu sediul in localitatea P. NEAMT, str. VICTORULUI, nr. \_\_\_\_\_, bloc 01, scara \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, apartament \_\_\_\_\_, judetul NEAMT, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului RO 9966140 sub nr. J27/635/1997, avand CUI RO18688E2805V02878812800 la B.P.S. P. NEAMT si cont nr. RO18688E2805V02878812800 deschis avand functia de DIRECTOR, reprezentata prin CIUCANU TATIANA, in calitate de **utilizator** al serviciilor prestate, pe de alta parte,

a intervenit prezentul contract, dupa cum urmeaza:

#### Capitolul I. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Obiectul prezentului contract consta in asigurarea prestarii serviciilor publice de salubritate privind : depozitarea in locuri speciale amenajate in acest scop a deseurilor rezultate din activitatea utilizatorului, pre colectarea, colectarea, transportul si depozitarea deseurilor menajere si/sau industriale cu containerul sau cu autovehicule, cu exceptia deseurilor toxice, periculoase si a celor cu regim special, la pretul si in conditiile prevazute in prezentul contract.
- 1.2. Contractul va functiona conform standardelor, normativelor, S.T.A.S.urilor in vigoare.
- 1.3. Operatorul va colecta si transporta deseurile menajere si/sau industriale de la adresa/adresele indicata/e de utilizator, situata/e in:

Localitatea P. NEAMT strada VICTORULUI nr. 01

1.4. Pe baza de comanda scrisa din partea utilizatorului, pot fi prestate si urmatoarele servicii:

- Colectarea, transportarea si depozitarea de deseuri menajere cu autovehicule;
- Colectarea, transportarea si depozitarea deseurilor din demolari sau deseuri voluminoase;
- Executarea de dezinfectii, dezinsectii si deratizari;
- Inchirierea, vanzarea de recipiente pentru colectarea deseurilor;
- Intretinerea, igienizarea si salubritatea cailor publice si a locurilor de parcare;
- Servicii de dezapezire;
- Alte prestatii specifice.

Plata pentru aceste servicii se va face separat, in baza unei facturi emise pentru fiecare dintre aceste servicii solicitate.

1.5. Colectarea deseurilor se face in conformitate cu cerintele stabilite de Primaria Municipiului Piatra Neamt prin Regulamentul de organizare si functionare a serviciului public de salubritate din municipiul Piatra Neamt sau prin contractul de delegare a gestiunii. Graficele de colectare se aproba de directia de sanatate publica, pentru fiecare tip de deoseu.

1.6. Ritmicitatea colectării se va face cu respectarea prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate în municipiul Piatra Neamț. Graficele de colectare se aprobă de direcția de sănătate publică, pentru fiecare tip de deșeu.

1.7. În vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, operatorul va pune la dispoziția utilizatorului:

- a) un număr de \_\_\_\_\_ europubele cu o capacitate de \_\_\_\_\_;
- b) un număr de \_\_\_\_\_ eurocontainere cu o capacitate de \_\_\_\_\_;
- c) un număr de \_\_\_\_\_ containere cu o capacitate de \_\_\_\_\_;
- d) \_\_\_\_\_;

1.8. Operatorul va pune la dispoziția utilizatorului, contra cost, recipiente prevăzute la punctul 1.7. în numărul și tipul convenit. Plata recipientelor se poate face în rate lunare, caz în care la plata acestora se va adăuga dobânda aplicată la banca operatorului în perioada de referință.

1.9. Utilizatorul va putea închiria recipiente de la operator la prețurile convenite, caz în care repararea și înlocuirea acestora intră în sarcina operatorului.

1.10. Determinarea cantităților de deșuri primite la depozit se face, de regulă, prin cântărire. Modalitatea de determinare a cantităților de deșuri, inclusiv, modul de transport al acestora la locurile de depozitare sau la locurile de valorificare pentru deșurile re folosibile sunt prevăzute în anexele la prezentul contract sau vor fi stabilite ulterior încheierii contractului.

1.11. Determinarea cantităților de deșuri provenite de la lucrări de construcții se face, de regulă, prin cântărire la depozit și cu mijloacele utilizatorului sau, contra cost, ale operatorului. Modalitatea de determinare a cantității acestor deșuri, precum și modul de transport la depozite, inclusiv locul rezervat depozite pentru aceste deșuri este prevăzut în anexele la prezentul contract sau vor fi stabilite ulterior încheierii contractului.

## Capitolul II. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 12 ani, începând cu data semnării acestuia.

2.2. Contractul va putea fi prelungit pentru o perioadă de încă 6 ani, printr-un act adițional, semnat de către părți.

2.3. Contractul va putea fi reînnoit și la solicitarea utilizatorului, în scris, printr-o scrisoare de intenție, pentru o perioadă de câte 1 an.

## Capitolul III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PARTILOR

### **3.1. Obligațiile și drepturile operatorului :**

#### **3.1.1. Operatorul se obligă:**

- să respecte angajamentele asumate prin prezentul contract;
- să respecte prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice salubritate din municipiul Piatra Neamț;
- să respecte indicatorii de performanță stabiliți de Primăria Piatra Neamț în regulamentul specific tipului de serviciu prestat;
- să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- să doteze utilizatorii, prin vânzare sau închiriere, cu mijloace de realizare a pre-colectării selective, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le are în dotare, suficiente pentru a asigura capacitatea de înmagazinare necesară pentru intervalul dintre două ridicări consecutive;
- să colecteze deșeurile folosind autovehicule special echipate pentru transportul deșeurilor menajere;
- să asigure utilizatorului, pentru colectarea selectivă a deșeurilor, recipiente tipizate corespunzătoare fiecărui tip de deșeu colectat selectiv;
- să asigure mijloacele necesare pentru colectarea, transportarea și depozitarea de deșuri în condiții de protecție a mediului;
- să colecteze deșeurile după un program prevăzut în anexele la prezentul contract sau după un program care va fi comunicat beneficiarului ulterior semnării prezentului contract;
- să încarce întreaga cantitate de deșuri depozitată în recipientii speciali puși la dispoziția utilizatorului și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării, cu excepția cazului în care deșeurile sunt depozitate lângă recipientii puși la dispoziție utilizatorului sau când sunt depozitate deșuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive, animaliere, provenite din construcții, din curățarea și întreținerea spațiilor verzi ori care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitare-veterinare sau de autoritățile de mediu;

- sa incarce deseurile menajere in vehiculele transportatoare direct din recipiente; personalul care efectueaza colectarea trebuie sa manevreze recipientele cu grija, pentru a evita deteriorarea lor; Incarcarea se va face astfel incat deseurile sa nu fie vizibile si sa nu existe posibilitatea imprastierii lor pe calea publica. Fiecarui vehicul i se va asigura personal suficient pentru executarea operatiunilor specifice in conditii de siguranta si de eficienta;
- sa aseze recipientele, dupa golire, in pozitie normala, pe locul de unde au fost ridicate;
- sa execute colectarea astfel incat, in cazul deteriorarii unor recipiente, saci de plastic sau in cazul imprastierii accidentale a deseurilor in timpul operatiei de golire, personalul care executa colectarea sa incarce toate deseurile in autovehicul pentru ca locul sa ramana curat;
- sa efectueze operatiunile de ridicare a deseurilor astfel incat sa se evite producerea zgomotului si a altor inconveniente pentru utilizator;
- sa gestioneze eficient deseurile industriale reciclabile, pe baza principiilor generale, a grupelor de deseuri prevazute de lege, in conditii de protectie a mediului si a sanatatii populatiei;
- sa inregistreze toate reclamatii si sesizarile utilizatorului si sa ia masurile care se impun pentru rezolvarea acestora in termenul prevazut de lege;
- sa analizeze cu utilizatorul reclamatii, cauzele intreruperilor si deficientelor referitoare la prestarea serviciilor, si sa gaseasca si solutii pentru imbunatatirea executarii serviciului;
- sa aduca la cunostinta utilizatorilor modificarile de tarif cu cel putin 15 zile inainte de inceperea perioadei de facturare, precum si alte informatii necesare, prin adresa atasata facturii sau prin afisare la utilizator;
- sa informeze Primaria Municipiului Piatra Neamt despre situatia rau-platnicilor si sa stabileasca impreuna cu acestea masuri adecvate.

### 3.1.2. Operatorul are urmatoarele drepturi:

- sa factureze si sa incaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate;
- sa aplice la facturare tarifele in vigoare la cantitatile contractate, care sunt determinate potrivit prevederilor legale;
- sa propuna modificarea tarifului aprobat in situatiile de schimbare semnificativa a echilibrului valoric al contractului;
- sa aplice majorari de intarziere in cazul neachitarii facturilor la termen;
- sa aplice penalizari in cazul in nerespectarii obligativitatii utilizatorului de a colecta selectiv deseurile.

## 3.2. Obligatiile si drepturile utilizatorului:

### 3.2.1. Utilizatorul se obliga:

- sa incheie contracte pentru prestarea de servicii publice de salubritate cu operatorul licentiat si autorizat de Primaria municipiului Piatra Neamt sa presteze astfel de activitati in unitatea teritoriala in care se afla;
- sa achite lunar si la termen contravaloarea serviciilor efectuate de prestator;
- sa depoziteze resturile doar in recipienti tipizati care pot fi manipulate si transportate cu mijloace de transport ale operatorului. Resturile/deseurile menajere nu vor fi ridicate de prestator in cazul in care acestea sunt depozitate in afara recipientilor;
- sa execute operatiunea de precollectare in recipiente cu care au fost dotati de catre operator, prin vanzare sau inchiriere, in conformitate cu sistemul de colectare convenit de operator cu autoritatea Primaria Municipiului Piatra Neamt (acolo unde au fost create posibilitati de colectare separata);
- pentru aceasta utilizatorul este obligat sa execute preselectarea deseurilor si sa depoziteze fiecare tip de deeu in recipientele special destinate pentru aceasta, recipientele fiind colorate diferit, respectiv : verde – pentru deseuri organice si vegetale; albastru – pentru plastic si sticla; maron – pentru hartie si carton; gri – pentru deseuri reziduale. Sistemul de colectare va putea fi schimbat ulterior, in conformitate cu regulile convenite de operator cu Primaria Municipiului Piatra Neamt si se vor stabili prin contractul incheiat intre operator si utilizator;
- sa depuna in saci de plastic si doar apoi in recipientul de colectare fractiunea umeda a deseurilor;
- in cazul in care prestatorul a pus la dispozitia beneficiarului un singur recipient, aceste deseuri vor trebui ambalate separat, pe diverse categorii;
- sa execute operatiunea de precollectare in conditii de maxima siguranta din punct de vedere al sanatatii oamenilor si al protectiei mediului, astfel incat sa nu produca poluare fonica, miros neplacut si raspandirea de deseuri;

- sa mentina in stare de curatenie spatiile in care se face precolectarea, precum si recipientele in care se depoziteaza gunoiul menajer in vederea colectarii;
- sa nu introduca in recipientele de precolectare a gunoiului menajer deseuri din categoria celor periculoase, toxice sau explozive , animaliere, provenite din constructii, din curatarea si intretinerea spatiilor verzi ori care provin din procese tehnologice care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de directiile sanitar-veterinare sau de autoritatile de mediu;
- sa nu depoziteze deseuri din constructii in eurocontainerele destinate maturatului stradal;
- sa nu depoziteze si sa nu abandoneze deseurile industriale reciclabile in conditii care contravin normelor de protectie a mediului si a sanatatii populatiei;
- sa depuna separat deseurile industriale reciclabile acolo unde exista recipiente sau incinte speciale destinate acestui scop;
- sa asigure curatenia incintelor proprii, precum si a zonelor cuprinse intre imobil , respectiv limita proprietatii si calea publica; daca acestea sunt in proprietate si in administrarea publica vor fi salubrizate si intretinute prin grija Primariei Municipiului Piatra Neamt;
- sa asigure curatenia locurilor de parcare pe care le au in folosinta din domeniul public, daca este cazul, si sa nu efectueze reparatii care pot produce scurgerea uleiurilor, carburantilor si lubrifiantilor sau spalarea autovehiculelor parcate cu apa curenta sau detergenti;
- sa nu arunce deseuri si obiecte de uz casnic pe strazi, in parcuri, pe terenuri virane sau in cosurile de hartii amplasate pe domeniul public ori in locuri publice; daca acestea sunt in proprietate si in administrarea publica vor fi salubrizate si intretinute prin grija Primariei Municipiului Piatra Neamt; sa respecte planul de colectare a deeurilor, si, in acest sens, sa amplaseze recipientii in asa fel incat poata fi usor preluat de personalul prestatorului;
- sa asigure accesul, de la caile publice pana la punctul de colectare, al autovehiculelor destinate acestui scop, inlaturand gheata, zapada si poleiul. Materialele folosite pentru evitarea alunecarii vor fi asigurate contra cost de operatorul serviciilor publice de salubritate;
- sa pastreze curatenia domeniului public si sa depoziteze hartia si resturile marunte de ambalaje in cosuri de hartii amplasate de operator de-a lungul cailor de acces;
- sa nu depoziteze deseuri in camere, platforme gospodaresti sau eurocontainere de precolectare la care nu sunt arondati, conform contractului;
- sa depuna selectiv deseurile reciclabile, reutilizate sau valorificabile de ambalaje in containere diferite, inscriptionate corespunzator, amplasate special de catre operatorul serviciului public de salubritate;
- sa predea deseurile de ambalaje reutilizabile la Operator;
- sa incheie contract de ridicare a deeurilor din constructii si demolari , cu operatorul autorizat;
- sa imprejmuiasca terenurile proprietate/locurile de depozitare a deeurilor cu garduri corespunzatoare, astfel incat sa previna depozitarea necontrolata a deeurilor;
- sa nu schimbe destinatia de folosinta a camerelor de colectat deseuri;
- sa asigure integritatea si siguranta recipientilor proprietatea operatorului sau/si a Municipiului Piatra Neamt. In cazul deteriorarii acestor recipienti din culpa sa, daca au fost furati sau pierduti, utilizatorul este obligat sa suporte contravaloarea acestora sau a reparatiilor efectuate;
- sa asigure strangerea, sortarea si depozitarea temporara a deeurilor industriale reciclabile, cu respectarea normelor de protectie a mediului, a sanatatii populatiei, precum si gestionarea acestora, cu respectarea prevederilor legale in vigoare;
- sa contracteze serviciile de salubritate pentru toate punctele sale de lucru producatoare de deseuri si sa comunice operatorului orice modificare aparuta in structura activitatii sale, in termen de 5 zile de la data aparitiei modificarii;
- sa numeasca un reprezentant in prezenta caruia sa se faca ridicarea deeurilor si care sa confirme efectuarea prestatiei. In cazul in care acest reprezentant nu este numit, lipseste nejustificat sau nu este prezent la aceste operatiuni, serviciul se considera efectuat in conformitate cu prevederile prezentului contract;
- sa comunice, in scris, in termen de 5 zile orice modificare de adresa a fiecarui punct de precolectare;
- sa cantareasca la cantarul Depozitului Ecologic deseurile si transportate cu mijloace de transport proprii.
- sa anunte in scris operatorul de orice modificare a datelor societatii inscrise in preambulul prezentului contract.

### 3.2.2. Utilizatorul serviciilor publice de salubritate are următoarele drepturi:

- sa i se presteze serviciile publice de salubritate la nivelurile stabilite in contract;
- sa conteste in scris facturile cand constata incalcarea prevederilor contractuale, in termen de 5 zile de la emiterea acestora;
- sa primeasca raspuns in maximum 30 de zile la sesizarile adresate operatorului cu privire la neindeplinirea unor conditii contractuale;
- sa fie informati, la cerere adresata in scris, despre modul de functionare a serviciilor publice de salubritate, despre deciziile luate in legatura cu aceste servicii de catre Primaria municipiului Piatra Neamt, A.N.R.S.C. sau operator, dupa caz;
- sa fie dotat de operator, prin vanzare sau inchiriere, cu recipiente de pre colectare adecvate mijloacelor de incarcare si de transport ale acestuia;
- sa i se reduca valoarea facturii in cazul nerespectarii de catre operator a datei de colectare si a intervalului orar, cu exceptia cazurilor in care caile de acces ale autospeciilor operatorului sunt blocate.

## Capitolul IV. TARIFE, FACTURARE SI MODALITATI DE PLATA

4.1. Facturarea contravalorii serviciilor de salubritate se face lunar, la valoarea serviciilor efectuate pana in ultima zi de facturare, in baza tarifelor aprobate si a cantitatilor efectiv determinate.

4.2. Facturile vor cuprinde data emiterii si termenul de scadenta al acestora, urmand sa fie transmise utilizatorului prin delegate sau posta.

4.3. Tarifele in vigoare la data incheierii acestui contract sunt cele prevazute in anexa la prezentul contract, si sunt aprobate conform prevederilor legale in vigoare.

4.3. Contravaloarea prestatilor lunare se stabileste pentru un numar initial de 1 mc deseuri la care se adauga contravaloarea chiriei unui numar de 1 recipiente, insumand un total de 1 lei/luna..

4.4. Daca se constata existenta unei cantitati de deseuri mai mare decat cantitatea initiala stabilita pentru facturare, operatorul este indreptatit sa factureze si sa incaseze tariful pentru aceasta cantitate constatata.

4.5. Operatorul va putea reactualiza tarifele prevazute in prezentul contract in functie de evolutia preturilor in economia nationala si a cheltuielilor proprii, cu respectarea actelor normative in vigoare. Modificarea tarifelor va fi adusa la cunostinta utilizatorilor cu minimum 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noile tarife.

4.6. Aprobarea si ajustarea tarifelor se vor face potrivit prevederilor legale;

4.7. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin urmatoarele modalitati:

- a) in numerar la casieria operatorului (adresa/adresele fiind mentinata/mentionate in anexele la prezentul contract);
- b) cu fila CEC;
- c) cu ordin de plata sau cu orice alte instrumente de plata convenite de parti.
- d) in numerar la domiciliul utilizatorului.

4.8. In functie de modalitatea de plata, aceasta se considera efectuata, dupa caz, la una dintre urmatoarele date:

- a) data inscrisa in ordinul de plata vizat de banca;
- b) data preluarii cecului de catre operator;
- c) data inscrisa pe chitanta emisa de casieria operatorului;
- d) data inscrisa pe chitanta emisa de operator.

4.9. In cazul in care pe documentul de plata nu se mentioneaza obiectul platii, se considera achitate facturile in ordine cronologica.

4.10. Decontarea contravalorii facturii se face in termen de 30 de zile de la data emiterii acesteia.

## Capitolul 5. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

5.1. Pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract partile raspund conform prevederilor legale.

5.2. Utilizatorii sunt obligati sa achite contravaloarea facturilor reprezentand serviciile prestate, in termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

- 5.3. Neachitarea facturii in termen de 30 de zile de la emiterea ei atrage penalitati de 0,1% pe zi de intarziere, pana la plata integrala a sumelor datorate, fara ca acestea sa depaseasca cuantumul debitelor.
- 5.4. Daca sumele datorate, inclusiv majorarile, nu au fost achitate in termen de 30 de zile calendaristice de expirarea termenului prevazut la punctul 5.3., operatorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 zile si va comunica acest lucru organelor abilitate pentru luarea masurilor ce se impun.
- 5.5. Reluarea prestarii serviciului se va face in termen de maximum 3 zile lucratoare de la efectuarea platii.
- 5.6. Dupa trecerea a 60 de zile de la expirarea termenului legal de plata, in cazul in care factura nu a fost achitata, operatorul va anunta Primaria Municipiului Piatra Neamt, Agentia de Mediu si Politia sanitara de motivele intreruperii prestatiei, in scopul aplicarii sanctiunilor legale pentru utilizator.
- 5.7. Refuzul total sau partial al utilizatorului de a plati o factura emisa de operator va fi comunicata acestuia in scris, in termen de 5 zile de la data primirii facturii, in caz contrar factura considerandu-se acceptata la plata.
- 5.8. Daca din motive obiective operatorul nu poate ajunge la timp la adresa utilizatorului pentru prestarea serviciului, acesta este obligat sa anunte utilizatorul si sa stabileasca de comun acord o alta ora de ridicare. In cazul in care operatorul nu anunta utilizatorul despre aceasta situatie, acesta (operatorul) va putea fi penalizat. Neridicarea deseurilor la data stabilita prin contract se penalizeaza cu 0,5% din valoarea facturii emise pentru luna in curs, pentru fiecare zi de intarziere. Neridicarea deseurilor la data stabilita prin contract se penalizeaza cu 10% din valoarea facturii emise pentru luna in curs, pentru fiecare zi de intarziere. Totusi, aceste penalitati de 5%, si respectiv 10%, nu vor fi datorate, decat daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:
- utilizatorul reclama, in scris, in cel mult 24 de ore intarzierea;
  - operatorul nu a raspuns reclamatiei in termen de cel mult 12 ore de la inregistrarea reclamatiei.
- 5.9. In cazul in care utilizatorul nu asigura colectarea selectiva a deseurilor, operatorul va putea obliga beneficiarul la plata unei taxe de administrare in cuantum de 120,46 RON/nc pe luna. Constatarea neindeplinirii acestei obligatii se va face printr-un proces-verbal intocmit de prestator si semnat de ambele parti, sau in caz de refuz, in prezenta unui martor. Prevederile prezentei clauze se aplica in cazul in care operatorul a pus la dispozitia utilizatorului recipiente corespunzatoare pentru colectarea selectiva a deseurilor

## Capitolul VI . FORTA MAJORA

- 6.1. Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator, total sau partial, a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatii respective a fost cauzata de forta majora.
- 6.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice in termen de 5 zile celeilalte parti producerea evenimentului si sa ia toate masurile in vederea limitarii consecintelor lui.
- 6.3. Daca in termen de 30 zile de la producere evenimentul respective nu inceteaza, partile au dreptul sa notifice incetarea de plin a prezentului contract fara ca vreuna dintre parti sa pretinda daune-interese

## Capitolul VII. MODIFICAREA SI INCETAREA CONTRACTULUI

- 7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional semnat de ambele parti.
- 7.2. Contractul poate inceta in urmatoarele cazuri:
- a) prin acordul scris al ambelor parti;
  - b) prin denuntarea unilaterala de catre utilizator, cu un preaviz de 30 de zile lucratoare, numai dupa achitarea integrala a debitelor catre operator;
  - c) prin reziliere dupa 30 de zile de la data suspendarii, in cazul in care utilizatorul nu a achitat integral contravaloarea serviciilor prestate si penalitatile aferente;
  - d) in cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciara si faliment al operatorului, situatie care trebuie comunicata celeilalte parti in 5 zile de la aparitie;
  - e) in cazul in care, din cauze obiective, care nu tin de BENEFICIAR, contractul privind concesionarea serviciilor publice de salubritate din Municipiul Piatra Neamt inceteaza.

## Capitolul VIII . LITIGII

8.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile rezultate din interpretarea si executarea prezentului contract sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

8.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente din Cluj-Napoca.

## Capitolul IX. ALTE CLAUZE

9.1. Anexele fac parte din prezentul contract.

9.2. In activitatile de colectare a deseurilor pot fi folositi numai recipienti tipizati, specifici manipularii cu utilajele operatorului.

9.3. Operatorul va putea efectua contra cost, la cererea utilizatorului, servicii suplimentare de colectare si transport a deseurilor, in afara graficului de lucru, in situatii speciale, cum ar fi : curatenia generala, etc.

9.4. Neefectuarea prestatiei operatorului din culpa utilizatorului se va considera prestatie efectuata si va fi facturata si platita conform prezentului contract.

9.5. Este interzis utilizatorului sa acorde personalului operatorului stimulente de orice natura pentru a il determina sa influenteze prestatia.

9.6. Utilizatorul suporta daunele pentru pagubele provocate de deseuri inflamabile, explozive, corozive, toxice sau cu surse de infectie, care sunt depozitate in recipientii predati pentru transport operatorului.

9.7. Operatorul este absolvit de respectarea graficului de colectare a deseurilor in conditii nefavorabile cum ar fi ploii torentiale, zapezi mari, ghetus, cutremure, cai de acces blocate.

9.8. Prezentul contract se completeaza cu prevederilor legislatiei specifice in vigoare, ale Codului civil si Codului comercial

Prezentul contract a fost semnat de catre parti la P. NEAMT, azi, 20-01-2007 in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte si intra in vigoare la data semnarii lui.

Operator,

SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SA  
Punct de lucru Piatra Neamt

Prin DIRECTOR,

CORNELIU AIRAUCI

M. Ciucanu

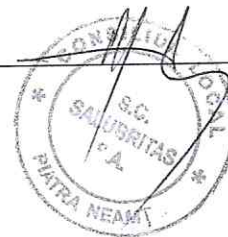
Director Economic Tatiana Ciucanu



Utilizator,

S.C. SAZUBRITAS "S.A.

Prin



AG. CONTRACTARE -

SERPI ELENA

S

**ANEXA 1.**

Colectarea se va realiza dupa cum urmeaza:

Perioada	Zilele din saptamana in care se va face colectarea	Intervalul orar de ridicare a gunoiului
1 aprilie- 1 octombrie		
1 aprilie- 1 octombrie		

**ANEXA 2**

Nr. Crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Tariful / U.M. fara TVA	Valoarea cu TVA.
1	COLECTAT DEȘURURI SELECȚATE AB. ECONOMICE	ROM/HE.		28,54
2	COLECTAT DEȘURURI NE- SELECȚATE AB. ECONOMICE	ROM/HE.		40,46
<b>TOTAL:</b>				

*TL H.C.L. NR. 226/20.06.2007*

**ANEXA 3**

Reprezentantul/reprezentantii utilizatorului pentru urmarirea derularii contractului este/sunt:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ANEXA 4**

Caseriile operatorului se afla la urmatoarele adrese:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Operator,**

**Utilizator,**

SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SA  
Punct de lucru Piatra Neamt

Prin *DIRECTOR,*

*CORPULUI AIRIKER*  
*Tatiana Ciucanu*  
Director Economic Tatiana Ciucanu



*S.C. SALUBRITAS S.A*

Prin

*[Signature]*



*AG. CONTRACTARE,*  
*VERSI CULNA*  
*[Signature]*

ACT ADITIONAL NR. 4 din \_\_\_\_\_  
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII PUBLICE DE SALUBRITATE  
NR. 4136/30.07.2007

1. S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L. cu sediul in Cluj Napoca, Str. Lalelelor, nr. 11/46, judetul Cluj, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Cluj sub nr. J.12 / 620 / 1995, Cod unic de inregistrare RO7180367, avand punct de lucru in Piatra Neamt, str. Gheorghe Doja, judetul Neamt, tel./fax: 0233.219.642, 221.922, cont bancar nr. RO13RZBR0000060008452642, deschis la Raiffeisen Bank Cluj Napoca si cont nr. RO97TREZ2165069XXX011452, deschis la Trezoreria Municipiului Cluj Napoca, reprezentată prin ing. Sandu Mihaela – director, in calitate de operator de servicii, pe de o parte ,

Si

2. SC SALUBRITAS SA PIATRA NEAMT, cu sediul in localitatea Piatra Neamt str. Muncii, nr. 3, judetul Neamt, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Neamt sub nr. J27/635/1997, avand CUI RO9966140, cont nr. RO18BRD280SV22878812800, deschis la BRD – Piatra Neamt, reprezentata prin dl. Rares Alexandru, avand functia de Director, denumita in continuare utilizator al serviciilor prestate, pe de alta parte, a intervenit prezentul act aditional, dupa cum urmeaza:

In conformitate cu prevederile **Cap. IV- TARIFE**,

**Art. 4.3** Tarifele in vigoare sunt aprobate conform prevederilor legale in vigoare, aprobate prin H.C.L. nr 180 / 22.06.2023, astfel :

**Cu data de 26.06.2023, vor interveni urmatoarele modificari :**

In conformitate cu prevederile privind HCL nr. 180 / 22.06.2023, Cap IV. Art.4.6 din Contractul de prestari Servicii Publice de salubritate practicate de SC Brantner Servicii Ecologice SA se modifica astfel:

Nr crt	Denumire serviciu	U.M.	Tarif / U.M fara TVA	Tarif / UM cu TVA
1.	- Colectat, transportat, depozitat. Deseuri selectate agenti economici si institutii publice (reciclabile)	lei / mc.	294,40	350,34
2.	- Colectat, transportat, depozitat deseuri neselectate agenti economici si institutii publice (nereciclabile)	lei / mc	284,29	338,30

- Se adauga contravaloarea chiriei a unui container de 20 mc, insumand un total de 700 lei/luna/fara TVA.

Celelalte prevederi ale contractului de prestari servicii nr. 8348/31.05.2010 raman nemodificate.

Prezentul act aditional a fost incheiat in 2 (doua) exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta.

**OPERATOR,**  
SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL.  
DIRECTOR PUNCT LUCRU P.NT.;  
Ing. Sandu Mihaela

Birou Contractare  
Cretu Vasile

**UTILIZATOR,**  
SC SALUBRITAS SA  
Piatra Neamt

UTILIZATOR  
Rares Alexandru  
UTILIZATOR ECONOMIC  
Polog  
UTILIZATOR  
Judec

